



**E – CÁLCULO DAS ÁREAS DAS
EDIFICAÇÕES QUADROS I E II DA
NBR - 12721**





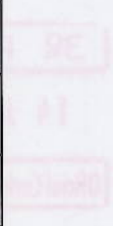
INFORMAÇÕES PARA ARQUIVO NO REGISTRO DE IMÓVEIS
(Lei 4.591 - 16/12/64 - Artigo 32 e ABNT NBR 12721)

QUADRO I - Cálculo das Áreas nos Pavimentos e da Área Global - Colunas 1 a 18
 RUA DAS PANEIRAS LOTE 03 / RUA 30 NORTE LOTE 04 - ÁGUAS CLARAS - DF
 FOLHA Nº 02 a 09
 Autor (numeração seguida do quadro) do Vº 871101
 Nº de Folhas 871101

Pavimento	ÁREA DE USO COMUM										ÁREA DE USO PRIVATIVO										QUANTIDADE (Número de pavimentos idênticos)	
	ÁREA DE USO COMUM					ÁREA DE USO PRIVATIVO					ÁREA DE USO COMUM					ÁREA DE USO PRIVATIVO					TOTALS	TOTALS
	Coberta Padrão	Equivalente em Área de Custo Padrão (2x3)	Real (2x3)	Equivalente em Área de Custo Padrão (2x4)	Real (2x4)	Coberta Padrão	Equivalente em Área de Custo Padrão (7x6)	Real (7x6)	Equivalente em Área de Custo Padrão (7x9)	Real (7x9)	Coberta Padrão	Equivalente em Área de Custo Padrão (12x14)	Real (12x14)	Equivalente em Área de Custo Padrão (12x14)	Real (12x14)	Equivalente em Área de Custo Padrão (12x14)	Real (12x14)	Equivalente em Área de Custo Padrão (12x14)	Real (12x14)			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	1	1,00			
2º SUBSOLO																						
Vagas de garagem (161)		1932,00	1159,20	1932,00	1159,20										1.932,00	1.159,20						
Hall de acesso (bloco A)						51,56			51,56	51,56				87,17	52,30	87,17	52,30					
Comodo Técnico						6,47			6,47	6,47						6,47	6,47					
Escada de acesso																						
Poço Inglês de Ventilação																						
Circulação de veículos		1512,91	907,75	1512,91	907,75										1.512,91	907,75						
SUB-TOTAL	44,59	3.444,91	2.086,95	3.444,91	2.086,95	58,03			58,03	58,03				234,17	96,40	234,17	96,40	3.727,11	2.273,30			
1º SUBSOLO																						
Vagas de garagem (65)		780,00	468,00	780,00	468,00											780,00	468,00					
Hall de acesso (bloco A)						51,56			51,56	51,56						51,56	51,56					
Hall de acesso (bloco C)						118,30			118,30	118,30						118,30	118,30					
LOJA	44,59	1565,45	1174,09	1610,04	1218,68											1.610,04	1.218,68					
Comodo Técnico																						
Grupo moto-ventilador																						
Galeria comercial						66,00			66,00	66,00						66,00	66,00					
Banheiro funcional																						
Escada de acesso						6,47			6,47	6,47						6,47	6,47					
Circulação de veículos		845,11	507,07	845,11	507,07										60,00	36,00	905,11	543,07				
SUB-TOTAL	44,59	3.190,56	2.145,15	3.235,15	2.182,74	242,33			242,33	242,33	41,3			731,95	79,85	731,95	79,85	3.650,07	2.559,23			
TERREÇO																						
BLOCO A - COMERCIAL																						
Lojas (20)	1.760,06			1.760,06	1.760,06											1.760,06	1.760,06					
Galeria comercial						365,98			365,98	365,98						365,98	365,98					
Hall de acesso						132,91			132,91	132,91						132,91	132,91					
Vagas de garagem (44)							528,00		528,00	528,00						528,00	528,00					
Circulação de veículos							459,89		459,89	459,89						459,89	459,89					
BLOCO B - RESIDENCIAL																						
Hall de acesso						95,74			95,74	95,74						95,74	95,74					
Comodo Técnico																						
BLOCO C - RESIDENCIAL																						
Hall de acesso	1.760,06			1.760,06	1.760,06											1.760,06	1.760,06					
SUB-TOTAL	1.760,06			3.760,06	1.760,06	706,35			697,09	697,09	110,62			147,34	89,40	147,34	89,40	3.600,54	2.146,45			



INFORMAÇÕES PARA ARQUIVO NO REGISTRO DE IMÓVEIS (Lei 4.591 - 16/12/64 - Artigo 32 e ABNT NBR 12721)																		
QUADRO I - Cálculo das Áreas nos Pavimentos e da Área Global - Colunas 1 a 18												Folha N° 02 a 09						
RUA DAS PANEIRAS LOTE 03 / RUA 300 NORTE LOTE 04 - ÁGUAS CLARAS - DF												Adotar numeração seguida do quatro (4)º VIII						
INCORPORADOR: RUA DAS PANEIRAS LOTE 03 / RUA 300 NORTE LOTE 04 - ÁGUAS CLARAS - DF NOME: GENT INCORPORADORA LTDA ASSINATURA:  DATA: 03/06/11 PROFISSIONAL RESPONSÁVEL: JUNIO DE NOTAS DE BRASILIA ASSINATURA:  DATA: 03/06/11 REMISSÃO CREA: 1251-D-DF												TOBOLLOTTAS 67						
Pavimento	ÁREA PRIVATIVA						ÁREA DE USO COMUM						ÁREA DE USO COMUM				ÁREA DO PAVIMENTO	
	Coberta Padrão	Coberta de Padrão Diferente ou Descoberta		TOTAIS		Coberta Padrão	Coberta de Padrão Diferente ou Descoberta		TOTAIS		Coberta Padrão	Coberta de Padrão Diferente ou Descoberta		TOTAIS		Real (5+10+15)	Equivalente em Área de Custo Padrão (6+11+16)	
		Real	Equivalente	Real (2+3)	Equivalente (2+4)		Real	Equivalente	Real (7+8)	Equivalente em Área de Custo Padrão (7+8)		Real	Equivalente	Real (12+13)	Equivalente em Área de Custo Padrão (12+14)			Real
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	
BLOCO B - RESIDENCIAL																		
Apartamentos (07)	240,59	138,03	124,23	378,62	364,82											378,62	364,82	
Circulação						14,58			14,58	14,58						14,58	14,58	
Hall de acesso+ Lixo						50,32			50,32	50,32						50,32	50,32	
Área de lazer						676,20			676,20	676,20						676,20	676,20	
BLOCO C - RESIDENCIAL																		
Apartamentos (07)	240,59	138,03	124,23	378,62	364,82											378,62	364,82	
Circulação						14,58			14,58	14,58						14,58	14,58	
Hall de acesso+ Lixo						50,32			50,32	50,32						50,32	50,32	
Área de lazer						676,20			676,20	676,20						676,20	676,20	
ÁREA DE USO COMUM																		
Área de lazer	1108,03	373,68	262,31	449,71	1.206,34	1.938,03			3934,83	1834,93						3554,94	3273,27	
ÁREA DO PAVIMENTO																		
BLOCO A - COMERCIAL																		
Salas (16)	625,10			625,10	625,10				42,00	42,00						625,10	625,10	
Circulação						42,00			42,00	42,00						42,00	42,00	
Hall de acesso						63,43			63,43	63,43						63,43	63,43	
Lixeira						1,66			1,66	1,66						1,66	1,66	
BLOCO B - RESIDENCIAL																		
Apartamentos (13)	428,52			428,52	428,52											428,52	428,52	
Circulação						36,95			36,95	36,95						36,95	36,95	
Hall de acesso+ Lixo						29,17			29,17	29,17						29,17	29,17	
Escada de acesso						14,00			14,00	14,00						14,00	14,00	
BLOCO C - RESIDENCIAL																		
Apartamentos (13)	428,52			428,52	428,52											428,52	428,52	
Circulação						36,95			36,95	36,95						36,95	36,95	
Hall de acesso+ Lixo						29,17			29,17	29,17						29,17	29,17	
Escada de acesso						14,00			14,00	14,00						14,00	14,00	
ÁREA DE USO COMUM																		
Área de lazer	1489,14			1482,14	1482,14	367,33			367,33	367,33						1749,87	1749,87	
BLOCO A - COMERCIAL																		
Salas (16)	661,70			661,70	661,70				42,30	42,30						661,70	661,70	
Circulação						42,30			42,30	42,30						42,30	42,30	
Hall de acesso						63,43			63,43	63,43						63,43	63,43	
Lixeira						1,66			1,66	1,66						1,66	1,66	





INFORMAÇÕES PARA ARQUIVO NO REGISTRO DE IMÓVEIS
(Lei 4.591 - 16/12/64 - Artigo 32 e ABNT NBR 12721)

LOCAL DO IMÓVEL: RUA DAS PANEIRAS LOTE 03 / RUA 30 NORTE LOTE 04 - ÁGUAS CLARAS - DF
 FOLHA Nº: 02 a 08
 Adotar numeração seguida do número Folhas: 57
 INCORPORADOR: GENT INCORPORADORA LTDA
 ASSINATURA: *[Handwritten Signature]*
 DATA: 03/06/11
 4º OFÍCIO DE NOTAS DE BRASIL
 REGISTRO DE ÁREA: 1251 D-DF

Pavimento	ÁREA DE USO COMUM										ÁREA DE USO COMUM				ÁREA DE USO COMUM				ÁREA DO PAVIMENTO		QUANTIDADE (Número de pavimentos idênticos)
	Coberta Padrão		Coberta de Padrão Diferente ou Descoberta		TOTAIS		Coberta de Padrão Diferente ou Descoberta		TOTAIS		Coberta de Padrão Diferente ou Descoberta		TOTAIS		Real (5+10+15)	Equivalente em Área de Custo Padrão (6+11+16)					
	Real (2+3)	Equivalente (2+4)	Real (4+5)	Equivalente (4+6)	Real (7+8)	Equivalente (7+9)	Real (10+11)	Equivalente (10+12)	Real (13+14)	Equivalente (13+15)	Real (17+18)	Equivalente (17+19)									
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19			
BLOCO B - RESIDENCIAL																					
Apartamentos (13)	438,57			438,57	438,57	438,57										438,57	438,57				
Circulação						36,95			36,95	36,95						36,95	36,95				
Hall de acesso* Lixo						29,17			29,17	29,17						29,17	29,17				
Escada de acesso						14,00			14,00	14,00						14,00	14,00				
BLOCO C - RESIDENCIAL																					
Apartamentos (13)	438,57			438,57	438,57	438,57										438,57	438,57				
Circulação						36,95			36,95	36,95						36,95	36,95				
Hall de acesso* Lixo						29,17			29,17	29,17						29,17	29,17				
Escada de acesso						14,00			14,00	14,00						14,00	14,00				
SUB-TOTAL	1538,84			1538,84	1538,84	1538,84			267,83	267,83						1.806,67	1.806,67				
BLOCO A - COMERCIAL																					
Salas (16)	661,70			661,70	661,70	661,70										661,70	661,70				
Circulação						42,30			42,30	42,30						42,30	42,30				
Hall de acesso						63,43			63,43	63,43						63,43	63,43				
Libreira						1,66			1,66	1,66						1,66	1,66				
BLOCO B - RESIDENCIAL																					
Apartamentos (13)	438,57			438,57	438,57	438,57										438,57	438,57				
Circulação						36,95			36,95	36,95						36,95	36,95				
Hall de acesso* Lixo						29,17			29,17	29,17						29,17	29,17				
Escada de acesso						14,00			14,00	14,00						14,00	14,00				
SUB-TOTAL	1538,84			1538,84	1538,84	1538,84			267,83	267,83						1.806,67	1.806,67				
BLOCO A - COMERCIAL																					
Salas (14)	512,81	149,34	134,41	662,15	647,22	647,22										662,15	647,22				
Circulação						42,30			42,30	42,30						42,30	42,30				
Hall de acesso						63,43			63,43	63,43						63,43	63,43				
Libreira						1,66			1,66	1,66						1,66	1,66				



INFORMAÇÕES PARA ARQUIVO NO REGISTRO DE IMÓVEIS
(Lei 4.591 - 16/12/64 - Artigo 32 e ABNT NBR 12721)

QUADRO I - Cálculo das Áreas nos Pavimentos e da Área Global - Colunas 1 a 18

LOCAL DO IMÓVEL: RUA DAS PANEIRAS LOTE 03 / RUA 36 NORTE LOTE 04 - ÁGUAS CLARAS - DF

Folha Nº 02 e 04
Autor numeração segundo o plano / a/v/v
LUGAR DO LOTE 377

INCORPORADOR: GENT INCORPORADORA LTDA.
ASSINATURA: *[Handwritten Signature]*
DATA: 03/06/11

PROFISSIONAL RESPONSÁVEL: *[Handwritten Signature]*
NOME: ORLANDO VENTO FILHO
ASSINATURA: *[Handwritten Signature]*
DATA: 03/06/11

OFÍCIO DE NOTAS DE BRASILIA
REGISTRO CREAÇÃO NOTAS DE BRASILIA

Pavimento	ÁREA DE USO COMUM										ÁREA DO PAVIMENTO						
	ÁREA PRIVATIVA					ÁREA DE USO COMUM					ÁREAS DE USO PROPORCIONAL			ÁREAS DE USO COMUM			
	Coberta Padrão	Coberta de Padrão Diferente ou Descoberta	Real	Equivalente	TOTAIS	Coberta Padrão	Coberta de Padrão Diferente ou Descoberta	Real (7+8)	Equivalente	TOTAIS	Coberta Padrão	Equivalente e	Real (12+13)	Equivalente em Área de Custo Padrão (12+14)	Real (5+10+15)	Equivalente em Área de Custo Padrão (9+11+16)	QUANTIDADE (Número de pavimentos idênticos)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18
BLOCO B - RESIDENCIAL																	
Apartamentos (13)	438,57			438,57	438,57				36,95	29,17	29,17	36,95			438,57	438,57	
Circulação						36,95			29,17	29,17					36,95	29,17	
Hall de acesso* Lixo						14,00			14,00	14,00					14,00	14,00	
Escada de acesso																	
BLOCO C - RESIDENCIAL																	
Apartamentos (13)	438,57			438,57	438,57				36,95	29,17	29,17	36,95			438,57	438,57	
Circulação						36,95			29,17	29,17					36,95	29,17	
Hall de acesso* Lixo						14,00			14,00	14,00					14,00	14,00	
Escada de acesso																	
SUB-TOTAL	1389,95	148,34	324,41	1539,79	1524,38	267,63			267,63	267,63					1806,69	1754,98	1
8º PAVIMENTO																	
BLOCO A - COMERCIAL																	
Salas (14)	513,19			513,19	513,19				42,30	42,30					513,19	513,19	
Circulação						42,30			42,30	42,30					42,30	42,30	
Hall de acesso						63,43			63,43	63,43					63,43	63,43	
Lixeira						1,66			1,66	1,66					1,66	1,66	
BLOCO B - RESIDENCIAL																	
Apartamentos (13)	438,57			438,57	438,57				36,95	29,17	29,17	36,95			438,57	438,57	
Circulação						36,95			29,17	29,17					36,95	29,17	
Hall de acesso* Lixo						14,00			14,00	14,00					14,00	14,00	
Escada de acesso																	
SUB-TOTAL	1389,95	148,34	324,41	1539,79	1524,38	267,63			267,63	267,63					1806,69	1657,98	1
9º PAVIMENTO																	
BLOCO A - COMERCIAL																	
Salas (02)	82,08	475,41	427,87	557,49	509,95				63,43	63,43					557,49	509,95	
Hall de acesso						63,43			63,43	63,43					63,43	63,43	
Lixeira						1,66			1,66	1,66					1,66	1,66	



INFORMAÇÕES PARA ARQUIVO NO REGISTRO DE IMÓVEIS
(Lei 4.591 - 16/12/64 - Artigo 32 e ABNT NBR 12721)

QUADRO 1 - Cálculo das Áreas nos Pavimentos e da Área Global - Colunas 1 a 18
RUA DAS PAINEIRAS LOTE 03 / RUA 30 NORTE LOTE 04 - ÁGUAS CLARAS - DF

Folha Nº 02 a 09
Aditar numeração seguida do quadro 1 e 2
TOTAL COLAS 57

INCORPORADOR
NOME: GENT INCORPORADORA LTDA
ASSINATURA: *[Signature]*
DATA: 03/06/11

PROFISSIONAL RESPONSÁVEL
NOME: ORLANDO VENTO FILHO
ASSINATURA: *[Signature]*
DATA: 03/06/11

REGISTRO DE CRIAÇÃO DE NOVAS DE BRASILEIRAS
NOME: JUNIOR
ASSINATURA: *[Signature]*
DATA: 03/06/11

Pavimento	ÁREA PRIVATIVA		ÁREA DE USO COMUM										ÁREAS DE USO COMUM				ÁREA DO PAVIMENTO			
	Coberta Padrão	Coberta de Padrão Diferente ou Descoberta	Coberta de Padrão Diferente ou Descoberta		Coberta Padrão		Coberta de Padrão Diferente ou Descoberta		Coberta Padrão		Coberta de Padrão Diferente ou Descoberta		Coberta Padrão		Coberta de Padrão Diferente ou Descoberta		Coberta Padrão		Quantidade (Número de Pavimentos Idênticos)	
			Real	Equivalente	Real (2+3)	Equivalente em Área de Custo Padrão (2+4)	Real	Equivalente	Real (7+8)	Equivalente em Área de Custo Padrão (7+8)	Real	Equivalente	Real (12+13)	Equivalente em Área de Custo Padrão (12+13)	Real (8+10+16)	Equivalente em Área de Custo Padrão (8+10+16)				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19		
BLOCO B - RESIDENCIAL																				
Apartamentos (13)	438,57			438,57	438,57	438,57			36,95	36,95				36,95	36,95	438,57	438,57			
Circulação									29,17	29,17				29,17	29,17					
Hall de acesso+ Lixo									14,00	14,00				14,00	14,00					
Escada de acesso																				
BLOCO C - RESIDENCIAL																				
Apartamentos (13)	438,57			438,57	438,57	438,57			36,95	36,95				36,95	36,95	438,57	438,57			
Circulação									29,17	29,17				29,17	29,17					
Hall de acesso+ Lixo									14,00	14,00				14,00	14,00					
Escada de acesso																				
SUB-TOTAL	897,14	475,04	427,87	1434,98	1387,96	926,33	225,33	225,33	225,33	225,33	160,24	160,24	160,24	160,24	160,24	1027,38	1027,38	1027,38	1,00	
BLOCO B - RESIDENCIAL																				
Apartamentos (13)	438,57			438,57	438,57	438,57			36,95	36,95				36,95	36,95	438,57	438,57			
Circulação									29,17	29,17				29,17	29,17					
Hall de acesso+ Lixo									14,00	14,00				14,00	14,00					
Escada de acesso																				
SUB-TOTAL	877,14	475,04	427,87	1434,98	1387,96	926,33	225,33	225,33	225,33	160,24	160,24	160,24	160,24	160,24	160,24	1027,38	1027,38	1027,38	1,00	
BLOCO B - RESIDENCIAL																				
Apartamentos (13)	438,57			438,57	438,57	438,57			36,95	36,95				36,95	36,95	438,57	438,57			
Circulação									29,17	29,17				29,17	29,17					
Hall de acesso+ Lixo									14,00	14,00				14,00	14,00					
Escada de acesso																				
SUB-TOTAL	877,14	475,04	427,87	1434,98	1387,96	926,33	225,33	225,33	225,33	160,24	160,24	160,24	160,24	160,24	160,24	1027,38	1027,38	1027,38	1,00	

